

### Внесение изменений в проектную декларацию от 08.02.2016года.

**Многоквартирный жилой комплекс (1-я очередь строительства) по пр. Ленина, з/у №50 в г. Черкесске (количество этажей – 10, количество подземных этажей-1), 110 квартир; общая площадь квартир – 12425 м<sup>2</sup>, цокольный, 1 и 2 этажи - встроенные нежилые помещения (торговая площадь) – 2902 м<sup>2</sup>, строительный объем жилого дома 60000 м<sup>3</sup>). Площадь земельного участка 5794 кв.м. по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск пр. Ленина, з/у №50**

В соответствии с п.4 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004г., ООО «Домостроительный комбинат» Проектную декларацию следующие изменения:

1. п. 2.18. Раздела II «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

<p><b>2.18. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:</b></p>	<p>1) Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 – 15 Федерального закона № 214 от 30 декабря 2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с момента государственной регистрации первого договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считается находящимся в залоге право собственности Застройщика на земельный участок площадью 5794 м<sup>2</sup>. Земельный участок находится по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск пр. Ленина, з/у №50.</p> <p>2) В соответствии изменениями в отношении долевого строительства, которые закреплены федеральным законом от 01.07.2018года №175-ФЗ, открыт расчетный (спец) счет в: СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО АКБ «СВЯЗЬ-БАНК» БИК 049133840 P/C 40702810200080009162 КОР/С30101810000000000840</p>
---	---

Настоящие изменения в проектную декларацию «Многоквартирный жилой комплекс (1-я очередь строительства) по пр. Ленина, з/у №50 в г. Черкесске» опубликованы в сети «Интернет» и размещены «22»ноября 2018 года на сайте: [www.gsk09.ru](http://www.gsk09.ru)

Оригинал изменений в проектной декларации хранится по адресу:  
369 000, Карачаево-Черкесская Республика, г.Черкесск, пр.Ленина 147 офис 219

Генеральный директор  
ООО «Домостроительный комбинат»



Р.Ю.Сруков