

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Домостроительный комбинат»

полное наименование организации – для

РФ, КЧР, 369000, г. Черкесск

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Ленина, № 147, комната № 219

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство  
(внесение изменений)**

« 30 » ноября 2018

№ 09-301000-320 -2018

**Управление градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**мэрии муниципального образования города Черкесска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс (1-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертизы и надзора строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 05-2-1-1-0045-17 от 03.05.2017

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101164:305		
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101164		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU09301000-000000000001144 от 09.06.2016, Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии муниципального образования города Черкесска		
2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-конструкторское бюро-CITY» г. Махачкала		
4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: строительство многоквартирного жилого комплекса: 1-я очередь (позиция 2 по генплану) 106-квартирный жилой дом с мансардой и со встроенными торговыми помещениями на цокольном, 1-2 этажах.			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	13708	Площадь участка (кв. м):	5794,0
Объем (куб. м):	60000	в том числе подземной части (куб.м):	3680
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	34,429
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1265,0		
Иные показатели:	Общая площадь помещений здания – 12227 кв.м., общая площадь квартир всего здания – 7416,0 кв.м., общая площадь жилого дома – 12227,0 кв.м., количество квартир – 106; однокомнатных - 42, двухкомнатных – 42, трехкомнатных – 16, четырехкомнатных – 6. Общая площадь торговых помещений: цокольный, 1-2 этажи – 2902 кв.м.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, город Черкесск, проспект Ленина, № 50
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Строительство вести согласно откорректированной проектной документации

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » ноября 2019 г

в соответствии с Проектной документацией

Начальник Управления  
градостроительства и архитектуры  
мэрии муниципального  
образования города Черкесска

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



*[Handwritten signature]*

Р.С. Эркенов  
(расшифровка подписи)

«30» ноября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    » 20    г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.